

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ЛОТОС»

Московская область, Наро-Фоминский район, Сельское поселение «Веселевское», у д. Набережная слобода

**Протокол № 2/14
общего собрания (уполномоченных) СНТ «ЛОТОС» от 26 июля 2014 года**

Присутствовало 11 из 32 человек

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Избрание членов Правления.
2. Выбор Председателя
3. Выход из членов товарищества Матвеева Д.В. Обсуждение договора с Матвеевым Д.В.
4. Оплата юридической поддержки.
5. Заключение договора на содержание дорог общего пользования с СНТ "Васильки".
6. Заключение договора на содержание площадки мусора ТБО с СНТ "Васильки".
7. Соблюдение тишины
8. Электроэнергия
 - Заключение договора с электриком
 - Своевременная оплата потреблённой электроэнергии.
 - Вынос приборов учета на столбы/заборы.
9. Отчет о работе с ООО "Нара-Земля-Гео".

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Выступили: Л.Н.Карасева

Внесено предложение: Избрать членов Правления на 2 года.

РЕШИЛИ: Избрать в члены Правления: Туйгунову С.А., Андрейчук Н.С., Самохин Ю.В., Круглова Т.И., Абрамова Г.А.

Принято единогласно - «за»

2. Выступили: Н.С. Андрейчук

Внесено предложение: Внесено предложение, в связи со сложившимися обстоятельствами, недовольством качества работы отдельных лиц

присутствующих на данном собрании, прошу рассмотреть вопрос о самоотводе председателя.

Голосовали: - «за» - 4 человека (Карасева Л.Н., Кузнецова Л.Г., Самохин Ю.В., Бланк А.С.)

- «против» - 1 человек (Правдивец М. И.)

- «воздержались» - 2 человека (Туйгунов А.А., Сергеева Л.Г.)

Остальные участники собрания своего отношения по данному вопросу выбора председателя СНТ никаким образом не выразили, голосование путем поднятия руки участия не принимали.

3. Выступили: Н.С. Андрейчук

Внесено предложение: Информую Вас о том, что поступило заявление о выходе из членов Товарищества Матвеева Д.В. Был получен договор о пользовании инфраструктуры СНТ "Лотос".

РЕШИЛИ: Принять к рассмотрению договор присланный Матвеевым Д.В. Обязать погасить долги перед СНТ за 2013 год.

Принято единогласно - «за»

4. Выступили: Н.С. Андрейчук и С.А. Туйгунова

Внесено предложение:

А) Т.к. есть необходимость СНТ "Лотос" заключать договора со сторонними организациями, физическими лицами просим разрешения оплачивать по надобности юридическую поддержку.

Б) Членами СНТ оказывается помощь Товариществу, поэтому предлагаем оплачивать труд посредством вознаграждения.

РЕШИЛИ:

По п. А) Оплачивать юридическую поддержку, либо заключить договор с физическим лицом или с организацией на оказание данных услуг.

Принято единогласно - «за»

По п. Б) Выдавать вознаграждение за помощь Товариществу. Выдать вознаграждение Кутومانову за обрезку деревьев под линией электропередач.

Принято единогласно - «за»

5. Выступили: С.А. Туйгунова и Н.С. Андрейчук

Внесено предложение: В связи с тем, что СНТ "Лотос" отказались оплачивать счет за ремонт подъездной дороги и обустройство сторожки (Протокол №3 от 13 июля 2013г.), СНТ "Васильки" предлагает заключить с ними Договор на содержание дорог общего пользования.

РЕШИЛИ: Заключить договор на содержание дорог общего пользования с СНТ "Васильки".

Принято единогласно - «за»

6. Выступили: С.А. Туйгунова и Н.С. Андрейчук

Внесено предложение: СНТ "Васильки" информирует о том, что вывоз мусора ТБО подорожал. Предлагают заключить бессрочный договор. Расчеты по вывозу ТБО обязуются предоставлять.

РЕШИЛИ: Заключить договор на содержание площадки мусора ТБО с СНТ "Васильки".

Принято единогласно - «за»

7. Выступили: Н.С. Андрейчук и С.А. Туйгунова

Внесено предложение: В соответствии с Законом "Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Московской области", предлагаем его соблюдение в обязательном порядке.

РЕШИЛИ: Не производить шум с 21.00 до 8.00 часов в рабочие дни, с 22.00 до 10.00 часов в выходные и установленные федеральным законодательством нерабочие праздничные дни.

Принято единогласно - «за»

8. Выступили: Н.С. Андрейчук и С.А. Туйгунова

Внесено предложение:

А) Для оформления Актов разграничения нужна копия приказа о назначении ответственного за электрохозяйство СНТ "Лотос", в следствии чего необходимо заключить договор с электриком имеющим 5 допуск на работы по электробезопасности.

Б) Информировуем Вас о том, что не производится своевременная оплата потреблённой электроэнергии.

В) Т.к. оплата электроэнергии производится не всеми садоводами, повторно просим для контроля вывести приборы учета на столбы/заборы.

РЕШИЛИ:

По п. А) Заключить договор с электриком на обслуживание трансформатора и электроподстанции.

Принято единогласно - «за»

По п. Б) Производить оплату электроэнергии до 20 числа каждого месяца на расчетный счет или наличными в кассу Товарищества.

Принято единогласно - «за»

По п. В) Вынести приборы учета электроэнергии на столбы, у кого нет такой возможности, предусмотреть крепление на своем заборе.

Принято единогласно - «за»

9. Выступили: Н.С. Андрейчук

Внесено предложение: Отчет о работе с ООО "Нара-Земля-Гео". На данном этапе произведено межевание, получен кадастровый паспорт. На сегодняшний момент документы находятся в с/п Веселево, где нашему СНТ будет присвоен почтовый адрес, установлена категория земель и только на основании данных документов будет получено свидетельство на право собственности.

Председатель СНТ «ЛОТОС» _____ Андрейчук Н.С.

МП

Секретарь СНТ «ЛОТОС» _____ Туйгунова С.А.

Приложение к протоколу общего собрания членов Товарищества СНТ «Лотос»

От 26.07.2014 года

№	Ф.И.О. члена Товарищества
1	Правдивец М.И.
2	Тигашов Д.В.
3	Сергеева Л.Г.
4	Круглова Т.И.
5	Туйгунов А.А.
6	Самохин Ю.В.
7	Карасева Л.Н.
8	Федулкина Г.Н.
9	Рыжкова Л.А.
10	Кузнецов Л.Г.
11	Бланк А. С
12	Индивид. садовод Абрамова Г.А.
13	Индивид. садовод Чазова Н.Н.
14	
15	
16	
17	

№	Ф.И.О. члена Товарищества
18	
19	
20	
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	
33	
34	