

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО «ЛОТОС»

Московская область, Наро-Фоминский район, Сельское поселение «Веселевское», у д. Набережная слобода

Протокол № 1/16

общего собрания (уполномоченных) СНТ «ЛОТОС» от 30 июля 2016 года

Присутствовало 20 из 32 человек
Кворум имеется.

ПОВЕСТКА СОБРАНИЯ:

1. Выбор секретаря собрания.
2. Избрание Председателя Правления
3. Избрание Бухгалтера-кассира.
4. Выборы уполномоченных для проведения общих собраний членов СНТ «Лотос» в форме собрания уполномоченных..
5. Выбор ревизионной комиссии.
6. Выбор членов Правления.
7. Принятие садоводов в члены СНТ «Лотос».
8. Закупка пожарных щитов.
9. Освещение СНТ.
10. Оплаты садоводов.
11. Членские взносы.
12. Заключение договоров с электриком.
13. Определение границ детской и автомобильной площадок.
14. Покос участков.
15. Разное.

ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ:

1. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Необходимо выбрать секретаря данного собрания, предлагаю кандидатуру Самохиной Е.Л.

РЕШИЛИ: Выбрать Самохину Е.Л. секретарем собрания.

Принято единогласно - «за»

2. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: В связи с тем, что 23 августа 2016 г. заканчивается срок Председателя Правления, а дата следующего собрания не ясна, предлагаю оставить на занимаемой должности Председателя Правления СНТ «Лотос» Н.С. Андрейчук.

РЕШИЛИ: Оставить на занимаемой должности Председателя Правления СНТ «Лотос» Н.С. Андрейчук сроком на 2 года с 23 августа 2016 по 23 августа 2018гг. Назначить вознаграждение Председателя размером 5000 рублей ежемесячно.

Голосовали: «за» - 18 человек

«против» - 2 человека (Дюженкова и Карасева)

3. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Оставить на занимаемой должности бухгалтера-кассира СНТ «Лотос» С.А. Туйгунову.

РЕШИЛИ: Оставить на занимаемой должности бухгалтера-кассира СНТ «Лотос» С.А. Туйгунову сроком на 2 года. Назначить вознаграждение бухгалтера размером 3000 рублей ежемесячно.

Принято единогласно - «за»

4. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Выбрать уполномоченных для проведения общих собраний членов СНТ «Лотос» в форме собрания уполномоченных.

РЕШИЛИ: Избрать уполномоченными:

№ п/п	№ Уч-ка	ФИО
1	2	Рыжкова Л. А.
2	5	Тарасова Н.В.
3	6	Сергеева Л.Г.
4	7	Федулкина Г.Н.
5	8	Филеева А.Н.
6	11	Миняева Ю.А.
7	12	Селиков Р.В.
8	18	Туйгунов А.А.
9	19	Бондаренко Е.В.
10	20	Ужегов Н. Н.
11	22	Спаский Г. К.
12	27	Матвеев Д. В.
13	28	Фомин К.А.
14	29	Дюженкова М. Е.
15	31	Карасева Л. Н.
16	32	Ингистова Л. В.

№ п/п	№ Уч-ка	ФИО
17	33	Круглова Т. И.
18	34	Кузнецова Л. Г.
19	35	Коростелева Р.В.
20	42	Филеев С.А.
21	45	Правдивец М.И.
22	48	Самохин Ю. В.
23	51	Пронина Л. М.
24	57	Именинник А. Б.
25	65	Бланк А. С.
26	67	Кузьмина Н. А.
27	68	Кутоманова А. И.
28	54	Тигашов М.В.
29	55	Тигашов Д.В.
30	59	Петрухина О.А.
31	63	Ефремова О.О.
32	64	Бланк Е.В.

Принято единогласно - «за»

5. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Избрать членов ревизионной комиссии.

РЕШИЛИ:

а) Перенести избрание членов ревизионной комиссии на следующее собрание (сентябрь 2016), в связи с тем, что члены ревизионной комиссии не отчитались за отчетный период с сентября 2014г. по август 2016г..

б) Провести ревизионную проверку в течение последующих 2 недель (1-14 августа).

Предоставить отчет ревизионной комиссии на следующем собрании.

Принято единогласно - «за»

6. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: выбрать членов Правления.

РЕШИЛИ: Утвердить состав членов Правления:

№ п/п	№ Уч-ка	ФИО
1.	19	Бондаренко Е.В.
2.	28	Фомин К.А.
3.	29	Дюженкова М.Е.
4.	45	Правдивец М.И.
5.	48	Самохин Ю.В.

Принято единогласно - «за»

7. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Предлагаю принять по письменным заявлениям в члены товарищества СНТ «Лотос» следующих человек: Филева С.А. (участок № 42), Бланк Евгению Владимировну (участок №64).

РЕШИЛИ: принять в члены садоводческого товарищества СНТ «Лотос» Филева С.А. и Бланк Е.В.

Принято единогласно - «за»

8. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: По требованию пожарнадзора СНТ необходимо приобрести 3 пожарных щита. Стоимость одного полностью оснащенного щита с установкой «под ключ» - приблизительно 8-10 тыс. руб.

РЕШИЛИ: Выделить денежные средства на приобретение 3 пожарных щитов в размере 35 тыс. руб. (+- 5 тыс.руб.).

Принято единогласно - «за»

9. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: По распоряжению Администрации необходимо провести работы по освещению СНТ, осветить въездные ворота с подключением к основной сети СНТ с выводом на отдельный счетчик. Работа электрика по подключению одной точки будет стоить приблизительно 8 тыс. руб., стоимость счетчика от 800,00 до 2 тыс., плюс стоимость ящика, софита, светодиодной лампы, датчика движения, проводов - дополнительные 12 тыс. руб.

РЕШИЛИ: Выделить денежные средства на освещение одних ворот (основной въезд) в размере 20 тыс. руб. и провести работы по освещению въезда через основные ворота.

Принято единогласно - «за»

10. Выступили: С.А. Туйгунова

Внесено предложение: Необходимо оплачивать электроэнергию заблаговременно, а также в ближайшее время погасить задолженности по членским взносам.

РЕШИЛИ: Вывесить список должников на информационную доску и на сайт СНТ «Лотос»

Принято единогласно - «за»

11. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Установить членские взносы на 2016 год

РЕШИЛИ: размер членских взносов оставить без изменений 7200 (Семь тысяч двести) рублей 00 коп. в год.

Принято единогласно - «за»

12. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Заключить договор с электриком для обслуживания электрического хозяйства СНТ.

РЕШИЛИ: Электрик необходим, но нет подходящей кандидатуры.

НЕ голосовали

13. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Необходимо окосить земли общего пользования, для этого требуется определить границы автомобильной стоянки и детской площадки по gps координатам и установить столбы в трех точках.

РЕШИЛИ:

а) В ближайшее время собраться членам Правления и произвести необходимый замер.

б) Выделить деньги на покос вдоль дорог (напротив неосвоенных участков)

Все владельцы участков (садоводы и индивидуальные садоводы) обязаны окашивать фасадную часть своих участков: расстояние от своего забора до общей дороги, а также обрезать кусты и деревья, затрудняющие проезд.

Принято единогласно - «за»

14. Выступили: Ю.В. Самохин

Внесено предложение: Сделать рассылку на покос участков. Собрать деньги с владельцев незастроенных участков. Стоимость покоса составляет 2500 (Две тысячи пятьсот) рублей 00 коп.

Для владельцев застроенных участков: производить покос участков с внешней стороны своего забора, вдоль дороги.

РЕШИЛИ: Собрать деньги и покосить незастроенные участки.

Производить покос за своими заборами вдоль общей дороги.

Принято единогласно - «за»

14. Выступили:

1.4.1 Л.М. Пронина

Внесено предложение: Из-за затопления участка водой весной прошу выкопать траншею (по третьей улице) вдоль дороги. Либо отсыпать дорогу вдоль участка.

РЕШИЛИ:

а) Траншею не копать, весной отсыпать дорогу вдоль участка Прониной, а также все проблемные места на Третьей улице.

б) Приобрести один Камаз щебня и рассыпать перед въездными воротами и часть подъездной дороги ведущей к 2-ой и 3-ей улицам.

Принято единогласно - «за»

1.4.2 Л.Н. Карасева

Внесено предложение: понесла ущерб от собственника участка №19 Бондаренко Е.В. – при разгрузке стройматериалов повредили счетчик на столбе. Свидетелей данного момента нет, но все указывает на это. Предложение – внести в Устав – при порче счетчиков, установленных вне участка на столбах или заборах, ущерб возмещать за счет СНТ.

РЕШИЛИ:

а) В Устав данное замечание не вносить, т.к. в учредительные документы такие моменты не вносятся, а утверждаются на собрании и руководствуются принятым решением.

б) Порчу электрических приборов учета садоводов установленных на столбах/заборах возмещать из членских взносов СНТ.

Принято единогласно - «за»

Председатель правления СНТ «ЛОТОС»

Секретарь собрания СНТ «ЛОТОС»

Вел собрание СНТ «ЛОТОС»



Андрейчук Н.С.

Самохина Е.Л.

Самохин Ю.В.

Приложение к протоколу общего собрания членов Товарищества СНТ «Лотос»

От 30.07.2016 года

№	Ф.И.О. члена Товарищества
1	Самохин Ю.В.
2	Миняева Ю.А.
3	Сергеева Л.Г.
4	Дюженкова М.Е.
5	Карасева Л.Н.
6	Тигашов Д.В.
7	Тигашов М.В.
8	Фомин К.А.
9	Кузьмина Н.А.
10	Кутоманова А.И.
11	Правдивец М.И.
12	Круглова Т.И.
13	Туйгунов А.А.
14	Кузнецова Л.Г.
15	Спасский Т.К.
16	Пронина Л.М.
17	Бланк А.С.

№	Ф.И.О. члена Товарищества
18	Бланк Е.В.
19	Рыжкова Л.А.
20	Филеев С.А.
21	
22	
23	
24	
25	
26	
27	
28	
29	
30	
31	
32	

Председатель правления СНТ «ЛОТОС»

Секретарь собрания СНТ «ЛОТОС»



Андрейчук Н.С.

Самохина Е.Л.